



Projet immobilier

LYCÉE JEAN-MERMOZ DE DAKAR

I. L'ÉTABLISSEMENT

Statut : Établissement en gestion directe

Effectifs :

- 2100 élèves (78 divisions de la maternelle à la terminale)
- 700 élèves en primaire, 844 en collège et 556 en lycée
- Augmentation de 7 % (150 élèves) à la rentrée 2010
- 132 enseignants et 49 personnels non enseignants

II. LE PROJET IMMOBILIER

Terrain : 5,3 hectares mis à disposition gratuitement par les autorités locales

Surfaces construites : 17 000 m² avec gymnase et piscine

Maîtrise d'œuvre :

- Architectes français: AGENCE TERRENEUVE associée à ADAM YEDID
- Architecte d'opération sénégalais : ARCHITECTURE ET CLIMAT
- Bureaux d'études français : SATOBA + ALTO + GETRAP
- Bureau de contrôle sénégalais : SCAT INTERNATIONAL
- Assistant à la maîtrise d'ouvrage (AMO) : SCAU

Entreprise sénégalaise : GÉNÉRALE D'ENTREPRISE (GE)

Coût du projet : 21 millions d'euros, compris mobiliers et équipements, dont 15,5 M€ de travaux

Financement :	AEFE :	11 M€
	Établissement :	3 M€
	Emprunt :	<u>7 M€</u>
		21 M €

Charge annuelle de l'emprunt : 650 000 € / an pendant 15 ans

Calendrier du projet :

- Lancement concours d'architecture : février 2006
- Choix du projet lauréat : juillet 2006
- Début des études : septembre 2006
- Lancement des appels d'offres travaux : novembre 2007 / mai 2008
- Signature marché de travaux : septembre 2008
- Fin de la première tranche : été 2010
- Fin de la seconde tranche (estimation) : printemps 2011

Caractéristiques du projet :

- Architecture bio-climatique (façades ventilées, protections solaires)
- Chauffe-eau solaires
- Station d'épuration autonome
- Éclairage extérieur photovoltaïque
- Équipements spécifiques : gymnase, piscine, CDI, salle de spectacle de 180 places, salles scientifiques, laboratoires de langue, équipements de demi-pension, 500 ordinateurs, tableaux interactifs.